

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: INEXODUS SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
Sede: VIA DASSA 6 SELLERO BS
Capitale sociale: 2.850,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: BS
Partita IVA: 02187210980
Codice fiscale: 02187210980
Numero REA: 428585
Forma giuridica: SOCIETA' COOPERATIVA
Settore di attività prevalente (ATECO): 812100
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:
Appartenenza a un gruppo: no
Denominazione della società capogruppo:
Paese della capogruppo:
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative: A137753

Bilancio al 31/12/2025

Stato Patrimoniale Abbreviato

	31/12/2025	31/12/2024
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.350	268

	31/12/2025	31/12/2024
II - Immobilizzazioni materiali	596.394	503.285
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>597.744</i>	<i>503.553</i>
C) Attivo circolante		
II - Crediti	181.591	193.281
esigibili entro l'esercizio successivo	181.591	193.281
IV - Disponibilita' liquide	188.106	278.106
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>369.697</i>	<i>471.387</i>
D) Ratei e risconti	21.775	22.930
<i>Totale attivo</i>	<i>989.216</i>	<i>997.870</i>
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.850	3.150
IV - Riserva legale	15.204	12.804
VI - Altre riserve	627.503	621.396
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(13.478)	7.998
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>632.079</i>	<i>645.348</i>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	74.091	72.170
D) Debiti	282.563	279.626
esigibili entro l'esercizio successivo	135.987	114.668
esigibili oltre l'esercizio successivo	146.576	164.958
E) Ratei e risconti	483	726
<i>Totale passivo</i>	<i>989.216</i>	<i>997.870</i>

Conto Economico Abbreviato

	31/12/2025	31/12/2024
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	728.908	711.360
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	8.491	20.575
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>8.491</i>	<i>20.575</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>737.399</i>	<i>731.935</i>

	31/12/2025	31/12/2024
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	68.589	74.846
7) per servizi	106.057	104.295
8) per godimento di beni di terzi	935	-
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	397.575	364.605
b) oneri sociali	111.267	96.322
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	28.562	31.661
c) trattamento di fine rapporto	28.562	26.692
e) altri costi	-	4.969
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>537.404</i>	<i>492.588</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	7.847	18.731
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	318	38
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	7.529	18.693
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>7.847</i>	<i>18.731</i>
14) oneri diversi di gestione	24.438	26.010
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>745.270</i>	<i>716.470</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(7.871)	15.465
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	1.205	2.614
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>1.205</i>	<i>2.614</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>1.205</i>	<i>2.614</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	6.812	10.081
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>6.812</i>	<i>10.081</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(5.607)</i>	<i>(7.467)</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	(13.478)	7.998
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(13.478)	7.998

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro 13.478.

Attività svolte

Ai sensi dell'art.2545 si comunica che la Cooperativa ha sempre operato nello svolgimento delle varie attività di settore con criteri sempre improntati al raggiungimento degli scopi mutualistici e in aderenza alle finalità dell'atto costitutivo e dello Statuto. La nostra Cooperativa, essendo una società cooperativa sociale è ONLUS DI DIRITTO gode di tutte le agevolazioni fiscali previste dalle varie leggi (L. 381/91 – D.Lgs. 460/97). Si precisa inoltre che la nostra cooperativa ha come rapporto mutualistico la prestazione di attività lavorative da parte dei soci, sulla base del regolamento adottato ai sensi della legge 142 del 3 aprile 2001 che definisce e regola l'organizzazione del lavoro dei soci.

1) sono proseguite regolarmente le attività:

- servizi di pulizia civili in conto appalto per privati ed Enti;
- lavori manutentivi su impianti idroelettrici situati in Valcamonica (BS) e in Valgerola (SO), Valmalenco;
- servizi vari di pulizia e manutenzione parchi, strade e marciapiedi;
- visite guidate presso il Museo dell'energia idroelettrica di Cedegolo;
- visite guidate presso la Centrale Idroelettrica di Edolo (Bs);
- servizio di giardania presso Centro di raccolta Forno Allione e centro di raccolta Cevo;
- Gestione Casa per Ferie "Il Convento".

La Cooperativa svolge la propria attività principalmente nell'Alta e media Valcamonica. Anche nel 2025 la Cooperativa ha collaborato attivamente con la Cooperativa Sociale EXODUS di Sonico di Don Antonio Mazzi.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Di seguito sono esposti i fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio.

In merito al contratto relativo ai lavori manutentivi su impianti idroelettrici in Valcamonica (BS) , Valgerola (SO) e Valmalenco con Enel Green Power Italia si rende noto che dal mese di giugno 2025 sono state riaperte le seguenti dighe:

-n. 3 diga in Valgerola, precisamente Diga Trona (tutto l'anno), mentre le dighe di Inferno e Pescagallo il presidio è ripartito nel mese di giugno fino al mese di novembre 2025

- n. 2 dighe Valmalenco (Sondrio) la Diga di Campo Moro e Alpe Gera per il periodo novembre 2025-maggio 2026; a-n.4 dighe in Valcamonica, precisamente Diga Pantano apertura da inizio giugno 2025 a dicembre 2025, Diga Venercolo apertura da metà maggio 2024 fino a ottobre 2025, Diga Arno da fine maggio a novembre 2025 e Salarno da giugno ad ottobre 2025.

In merito alle visite guidate presso la Centrale Idroelettrica di Edolo nel corso del 2025 sono aumentate notevolmente, principalmente nei mesi di marzo, aprile e maggio legate al turismo scolastico.

Nel corso dell'anno 2025 la Casa per Ferie "Il Convento" ha incrementato la propria attività principalmente nel periodo estivo. Periodo caratterizzato da numerose presenze in particolare di oratori in autogestione. Nel mese di ottobre hanno preso avvio i lavori per la realizzazione della vasca di accumulo e del locale per il posizionamento del gruppo di pressurizzazione.

Nel mese di settembre 2025 Inexodus ha ottenuto il rinnovo le seguenti certificazioni:

- ISO 45001:2018
- EN -ISO 9001:2015.

Nel periodo dal 30/07/2025 al 28/10/2025 la Cooperativa ha avuto la revisione annuale da parte di un delegato della Confcooperative di Brescia e la revisione ha avuto esito favorevole.

Commento alla nota integrativa

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2025.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c., in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 evidenzia un risultato di esercizio negativo di euro 13.478.

L'esercizio di riferimento del bilancio è stato caratterizzato dalle seguenti variazioni dello stato patrimoniale:

Stato Patrimoniale Attivo

Descrizione Voce	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Diff.	Diff. %
B) Immobilizzazioni	597.744	503.553		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.350	268	1.082	403,73
II - Immobilizzazioni materiali	596.394	503.285	93.109	18,50
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>597.744</i>	<i>503.553</i>	<i>94.191</i>	<i>18,71</i>
C) Attivo circolante	369.697	471.387		
II - Crediti	181.591	193.281	(11.690)	(6,05)
esigibili entro l'esercizio successivo	181.591	193.281	(11.690)	(6,05)
IV - Disponibilit� liquide	188.106	278.106	(90.000)	(32,36)
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>369.697</i>	<i>471.387</i>	<i>(101.690)</i>	<i>(21,57)</i>
D) Ratei e risconti	21.775	22.930	(1.155)	(5,04)
<i>Totale attivo</i>	<i>989.216</i>	<i>997.870</i>	<i>(8.654)</i>	<i>(0,87)</i>

Stato Patrimoniale Passivo

Descrizione Voce	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Diff.	Diff. %
A) Patrimonio netto	632.079	645.348		
I - Capitale	2.850	3.150	(300)	(9,52)
IV - Riserva legale	15.204	12.804	2.400	18,74
VI - Altre riserve	627.503	621.396	6.107	0,98
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(13.478)	7.998	(21.476)	(268,52)
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>632.079</i>	<i>645.348</i>	<i>(13.269)</i>	<i>(2,06)</i>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	74.091	72.170	1.921	2,66
D) Debiti	282.563	279.626	2.937	1,05
esigibili entro l'esercizio successivo	135.987	114.668	21.319	18,59
esigibili oltre l'esercizio successivo	146.576	164.958	(18.382)	(11,14)
E) Ratei e risconti	483	726	(243)	(33,47)
<i>Totale passivo</i>	<i>989.216</i>	<i>997.870</i>	<i>(8.654)</i>	<i>(0,87)</i>

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della societ , si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello stato patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2025	%	Esercizio 2024	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	391.472	39,57 %	494.317	49,54 %	(102.845)	(20,81) %
Liquidità immediate	188.106	19,02 %	278.106	27,87 %	(90.000)	(32,36) %
Disponibilità liquide	188.106	19,02 %	278.106	27,87 %	(90.000)	(32,36) %
Liquidità differite	203.366	20,56 %	216.211	21,67 %	(12.845)	(5,94) %
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	181.591	18,36 %	193.281	19,37 %	(11.690)	(6,05) %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	21.775	2,20 %	22.930	2,30 %	(1.155)	(5,04) %
Rimanenze						
IMMOBILIZZAZIONI	597.744	60,43 %	503.553	50,46 %	94.191	18,71 %
Immobilizzazioni immateriali	1.350	0,14 %	268	0,03 %	1.082	403,73 %
Immobilizzazioni materiali	596.394	60,29 %	503.285	50,44 %	93.109	18,50 %
Immobilizzazioni finanziarie						
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine						
TOTALE IMPIEGHI	989.216	100,00 %	997.870	100,00 %	(8.654)	(0,87) %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2025	%	Esercizio 2024	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	357.137	36,10 %	352.522	35,33 %	4.615	1,31 %
Passività correnti	136.470	13,80 %	115.394	11,56 %	21.076	18,26 %
Debiti a breve termine	135.987	13,75 %	114.668	11,49 %	21.319	18,59 %
Ratei e risconti passivi	483	0,05 %	726	0,07 %	(243)	(33,47) %
Passività consolidate	220.667	22,31 %	237.128	23,76 %	(16.461)	(6,94) %
Debiti a m/l termine	146.576	14,82 %	164.958	16,53 %	(18.382)	(11,14) %
Fondi per rischi e oneri						
TFR	74.091	7,49 %	72.170	7,23 %	1.921	2,66 %

Voce	Esercizio 2025	%	Esercizio 2024	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE PROPRIO	632.079	63,90 %	645.348	64,67 %	(13.269)	(2,06) %
Capitale sociale	2.850	0,29 %	3.150	0,32 %	(300)	(9,52) %
Riserve	642.707	64,97 %	634.200	63,56 %	8.507	1,34 %
Utili (perdite) portati a nuovo						
Utile (perdita) dell'esercizio	(13.478)	(1,36) %	7.998	0,80 %	(21.476)	(268,52) %
Perdita ripianata dell'esercizio						
TOTALE FONTI	989.216	100,00 %	997.870	100,00 %	(8.654)	(0,87) %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni = A) Patrimonio netto / Immobilizzazioni	105,74 %	128,16 %	(17,49) %
<i>L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa</i>			
Indice di indebitamento = [TOT.PASSIVO - A) Patrimonio netto] / A) Patrimonio netto	0,57	0,55	3,64 %
<i>L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale del capitale proprio</i>			
Mezzi propri su capitale investito = A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO	63,90 %	64,67 %	(1,19) %
<i>L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi</i>			
Oneri finanziari su fatturato = C.17) Interessi e altri oneri finanziari (quota ordinaria) / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	0,93 %	1,42 %	(34,51) %
<i>L'indice esprime il rapporto tra gli oneri finanziari ed il fatturato dell'azienda</i>			
Indice di disponibilità = [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	286,86 %	428,37 %	(33,03) %
<i>L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti</i>			

INDICE	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Variazioni %
<i>correnti con i crediti correnti intesi in senso lato (includendo quindi il magazzino)</i>			
Indice di tesoreria primario = [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]			
	286,86 %	428,37 %	(33,03) %
<i>L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine</i>			

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. In particolare, tenendo in considerazione le informazioni disponibili, si ritiene che:

- non sussistano squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario
- ricorrano le condizioni affinché l'azienda continui a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

La società ha adottato assetti organizzativi, amministrativi e contabili coerenti con la propria natura e dimensione, in conformità all'art. 2086 c.c., anche al fine di assicurare il monitoraggio costante dell'equilibrio economico-finanziario e la continuità aziendale.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale non sono emerse significative incertezze.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Marchi	18 anni
Altre spese pluriennali	5 anni

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile. Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Fabbricati	3%
Impianti e macchinari	15%
Attrezzatura varia e minuta	15%
Mobili e arredi	15%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%
Automezzi	20%

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente, ad eccezione dell'ammortamento dell'immobile denominato "Il Convento" per il quale si è optato per applicare il 25% del normale piano di ammortamento, a causa del mancato utilizzo per 8 mesi dovuto in parte alla

stagionalità stessa della struttura e in parte alle manutenzioni straordinarie effettuate nel corso dell'esercizio, che ne hanno impedito l'utilizzo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Patrimonio netto

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	690	953.235	953.925
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	422	449.950	450.372
Valore di bilancio	268	503.285	503.553
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizione	1.400	100.638	102.038
Ammortamento dell'esercizio	318	7.529	7.847
Totale variazioni	1.082	93.109	94.191
Valore di fine esercizio			
Costo	2.090	1.053.873	1.055.963
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	740	457.479	458.219
Valore di bilancio	1.350	596.394	597.744

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Crediti	193.282	-	-	-	11.691	181.591	11.691-	6-
Totale	193.282	-	-	-	11.691	181.591	11.691-	6-

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Patrimonio netto

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Capitale	3.150	-	-	-	300	2.850	300-	10-
Riserva legale	12.804	-	2.400	-	-	15.204	2.400	19
Altre riserve	621.396	749	5.358	-	-	627.503	6.107	1
Utile (perdita) dell'esercizio	7.998	13.478-	-	7.758	240	13.478-	21.476-	269-
Totale	645.348	12.729-	7.758	7.758	540	632.079	13.269-	2-

Descrizione	Tipo riserva	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Quota distribuibile	Quota non distribuibile
<i>Capitale</i>					
	Capitale	A	2.850	-	2.850
<i>Totale</i>			2.850	-	2.850
<i>Riserva legale</i>					
	Utile	A;B	15.204	-	15.204
<i>Totale</i>			15.204	-	15.204

Descrizione	Tipo riserva	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Quota distribuibile	Quota non distribuibile
<i>Altre riserve</i>					
	Capitale	A;D	627.503	-	627.503
<i>Totale</i>			627.503	-	627.503
<i>Totale Composizione voci PN</i>			645.557	-	645.557
LEGENDA: "A" aumento di capitale; "B" copertura perdite; "C" distribuzione soci; "D" per altri vincoli statutari; "E" altro					

Tra le altre riserve vi è la quota di euro 51.596 che si riferisce alla riserva statutaria indivisibile.

Debiti

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Debiti	279.624	2.939	-	-	-	282.563	2.939	1
Totale	279.624	2.939	-	-	-	282.563	2.939	1

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Nel seguente prospetto sono indicati i debiti di durata superiore a cinque anni.

Descrizione	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
DEBITI	164.958	282.563	282.563

Nel corso del 2022 è stato sottoscritto un mutuo chirografario di euro 200.000 della durata di 10 anni. L'importo residuo al 31 dicembre 2025 è di euro 146.577.

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

L'esercizio di riferimento del bilancio è stato caratterizzato dalle seguenti variazioni del conto economico:

Conto Economico

Descrizione Voce	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Diff.	Diff. %
A) Valore della produzione	737.399	731.935		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	728.908	711.360	17.548	2,47
5) altri ricavi e proventi	8.491	20.575	(12.084)	(58,73)
altri	8.491	20.575	(12.084)	(58,73)
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>8.491</i>	<i>20.575</i>	<i>(12.084)</i>	<i>(58,73)</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>737.399</i>	<i>731.935</i>	<i>5.464</i>	<i>0,75</i>
B) Costi della produzione	745.270	716.470		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	68.589	74.846	(6.257)	(8,36)
7) per servizi	106.057	104.295	1.762	1,69
8) per godimento di beni di terzi	935		935	
9) per il personale	537.404	492.588	44.816	9,10
a) salari e stipendi	397.575	364.605	32.970	9,04
b) oneri sociali	111.267	96.322	14.945	15,52
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	28.562	31.661	(3.099)	(9,79)
c) trattamento di fine rapporto	28.562	26.692	1.870	7,01
e) altri costi		4.969	(4.969)	(100,00)
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>537.404</i>	<i>492.588</i>	<i>44.816</i>	<i>9,10</i>

Descrizione Voce	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Diff.	Diff. %
10) ammortamenti e svalutazioni	7.847	18.731	(10.884)	(58,11)
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	7.847	18.731	(10.884)	(58,11)
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	318	38	280	736,84
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	7.529	18.693	(11.164)	(59,72)
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>7.847</i>	<i>18.731</i>	<i>(10.884)</i>	<i>(58,11)</i>
14) oneri diversi di gestione	24.438	26.010	(1.572)	(6,04)
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>745.270</i>	<i>716.470</i>	<i>28.800</i>	<i>4,02</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(7.871)	15.465	(23.336)	(150,90)
C) Proventi e oneri finanziari	(5.607)	(7.467)		
16) altri proventi finanziari	1.205	2.614	(1.409)	(53,90)
d) proventi diversi dai precedenti	1.205	2.614	(1.409)	(53,90)
altri	1.205	2.614	(1.409)	(53,90)
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>1.205</i>	<i>2.614</i>	<i>(1.409)</i>	<i>(53,90)</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>1.205</i>	<i>2.614</i>	<i>(1.409)</i>	<i>(53,90)</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	6.812	10.081	(3.269)	(32,43)
altri	6.812	10.081	(3.269)	(32,43)
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>6.812</i>	<i>10.081</i>	<i>(3.269)</i>	<i>(32,43)</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(5.607)</i>	<i>(7.467)</i>	<i>1.860</i>	<i>(24,91)</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	(13.478)	7.998	(21.476)	(268,52)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(13.478)	7.998	(21.476)	(268,52)

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del conto economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2025	%	Esercizio 2024	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	737.097	100,00 %	728.886	100,00 %	8.211	1,13 %
- Consumi di materie prime	68.589	9,31 %	74.846	10,27 %	(6.257)	(8,36) %
- Spese generali	106.992	14,52 %	104.295	14,31 %	2.697	2,59 %
VALORE AGGIUNTO	561.516	76,18 %	549.745	75,42 %	11.771	2,14 %
- Altri ricavi	8.491	1,15 %	17.526	2,40 %	(9.035)	(51,55) %

Voce	Esercizio 2025	%	Esercizio 2024	%	Variaz. assolute	Variaz. %
- Costo del personale	537.404	72,91 %	492.588	67,58 %	44.816	9,10 %
- Accantonamenti						
MARGINE OPERATIVO LORDO	15.621	2,12 %	39.631	5,44 %	(24.010)	(60,58) %
- Ammortamenti e svalutazioni	7.847	1,06 %	18.731	2,57 %	(10.884)	(58,11) %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	7.774	1,05 %	20.900	2,87 %	(13.126)	(62,80) %
+ Altri ricavi	8.491	1,15 %	17.526	2,40 %	(9.035)	(51,55) %
- Oneri diversi di gestione	24.438	3,32 %	26.010	3,57 %	(1.572)	(6,04) %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	(8.173)	(1,11) %	12.416	1,70 %	(20.589)	(165,83) %
+ Proventi finanziari	1.205	0,16 %	2.614	0,36 %	(1.409)	(53,90) %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	(6.968)	(0,95) %	15.030	2,06 %	(21.998)	(146,36) %
+ Oneri finanziari	(6.812)	(0,92) %	(10.081)	(1,38) %	3.269	32,43 %
REDDITO ANTE RETTIFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	(13.780)	(1,87) %	4.949	0,68 %	(18.729)	(378,44) %
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie						
+ Quota ex area straordinaria	302	0,04 %	3.049	0,42 %	(2.747)	(90,10) %
REDDITO ANTE IMPOSTE	(13.478)	(1,83) %	7.998	1,10 %	(21.476)	(268,52) %
- Imposte sul reddito dell'esercizio						
REDDITO NETTO	(13.478)	(1,83) %	7.998	1,10 %	(21.476)	(268,52) %

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Variazioni %
R.O.E.= 21) Utile (perdita) dell'esercizio / A) Patrimonio netto	(2,13) %	1,24 %	(271,77) %
<i>L'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa</i>			
R.O.I.= [[A) Valore della produzione (quota ordinaria) - A.5) Altri ricavi e proventi (quota ordinaria)] - [B) Costi della produzione (quota ordinaria) - B.14) Oneri diversi di gestione	0,79 %	2,09 %	(62,20) %

INDICE	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Variazioni %
(quota ordinaria) - B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria)] - [B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria)]] / TOT. ATTIVO			
<i>L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica</i>			
R.O.S. = [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	(1,12) %	1,75 %	(164,00) %
<i>L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite ovvero il reddito operativo realizzato per ogni unità di ricavo</i>			
R.O.A. = [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO	(0,83) %	1,24 %	(166,94) %
<i>L'indice misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria</i>			
E.B.I.T. INTEGRALE = [A) Valore della produzione - B) Costi della produzione + C.15) Proventi da partecipazioni + C.16) Altri proventi finanziari + C.17-bis) Utili e perdite su cambi + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	(6.666,00)	18.079,00	(136,87) %
<i>E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio tenendo conto del risultato dell'area accessoria, dell'area finanziaria (con esclusione degli oneri finanziari) e dell'area straordinaria.</i>			

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c. Il prezzo complessivo, ove ritenuto necessario in quanto rilevante, è stato allocato a ciascuna unità elementare di contabilizzazione secondo le varie disposizioni previste dall'OIC 34.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Non sono state accantonate imposte relative all'esercizio in quanto la Cooperativa è esente IRES come sopra riportato ed esente IRAP come da Legge Regionale della Lombardia.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Impiegati	Operai	Totale dipendenti
Numero medio	2	13	15

L'organico del personale dipendente e assimilato della Cooperativa al 31/12/2025 era di 29 unità di cui 27 operai, 2 impiegati. In particolare dei 29 dipendenti 7 erano persone svantaggiate di cui soci 2 per cui il requisito tipico delle cooperative sociali di tipo B (personale svantaggiato dipendente minimo 30% del personale dipendente della Cooperativa) è soddisfatto in quanto la percentuale degli svantaggiati è del 32%. L'ammontare del costo per il personale dipendente e assimilato nell'esercizio 2025 è di € 537.404, di cui € 196.141, pari al 36,50%, relativo al costo dei soli soci lavoratori dipendenti, ed euro 341.263 al 63,50 % relativi al costo dei lavoratori dipendenti e assimilati non soci. Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni sul lavoro. Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e nessuna causa di mobbing

Di seguito il dato del 2024 con indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Impiegati	Operai	Totale dipendenti
Numero medio	2	12	14

L'organico del personale dipendente e assimilato della Cooperativa al 31/12/2024 era di 28 unità di cui 25 operai, 3 impiegati.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

Amministratori	
Compensi	5.500

Nel corso dell'esercizio sono stati inoltre erogati, al revisore legale dei conti, compensi per euro 1.000,00.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427, n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Azioni proprie e di società controllanti

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Informazioni relative alle cooperative

Si riportano di seguito le informazioni richieste per le società cooperative a mutualità prevalente.

La vostra cooperativa si propone l'obiettivo di perseguire lo scopo mutualistico svolgendo la propria attività non soltanto a favore dei soci, ma anche a favore di terzi. L'art. 2513 del codice civile definisce i criteri per l'accertamento della condizione di prevalenza dell'attività mutualistica sul totale delle attività esercitate; le informazioni richieste dal suddetto articolo vengono qui di seguito riportate:

Conto economico	Importo in bilancio	di cui verso soci	% riferibile ai soci	Condizioni di prevalenza
A.1- Ricavi delle vendite e delle prestazioni	728.908	-	-	ININFLUENT E

Conto economico	Importo in bilancio	di cui verso soci	% riferibile ai soci	Condizioni di prevalenza
B.6- Costi per materie prime sussidiarie, di consumo e di merci	68.589	-	-	ININFLUENTE
B.7- Costi per servizi	106.057	-	-	ININFLUENTE
B.9- Costi per il personale	537.404	196.141	36,5	SI

Si precisa che la società rispetta i requisiti di cui all'art. 2514 del codice civile e che non trova applicazione l'art. 2512 del codice civile in quanto cooperativa sociale.

Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Si attesta che nello statuto della cooperativa sono previste le clausole di cui all'art. 2514 del codice civile e che le stesse sono di fatto osservate; inoltre, in base ai parametri evidenziati nell'apposita tabella, si attesta che per la società cooperativa permane la condizione di mutualità prevalente.

Ristorni

La cooperativa nel corso dell'esercizio non ha erogato ristorni.

Prestiti Sociali

La cooperativa non raccoglie prestiti sociali.

Criteri utilizzati per l'ammissione dei Soci

I criteri utilizzati per l'ammissione dei soci sono conformi all'art. 2528 del codice civile.

Andamento Soci

Nel corso del 2025 si è riscontrato l'uscita di n. 5 soci e l'ingresso di n. 3, la variazione della qualifica di n.1 socio.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta che le somme ricevute sono a titolo di corrispettivo per prestazioni di servizio effettuate nell'esercizio.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di coprire la perdita d'esercizio di euro 13.478 mediante le altre riserve disponibili.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2025 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Sellero, 31 marzo 2026

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Magda Catia Branchi	Presidente
Roberta Pogna	Vice-Presidente
Fortunato Pogna	Consigliere
Giacomo Ferrari	Consigliere
Andrea Rizzi	Consigliere

